

# ASUMISOIKEUSKOHTEET

Asumisoikeusmaksu on noin-hinta rakennuskustannusindeksin vaihtelun sekä mahdollisten lisä- ja muutostöiden vaikuttaessa kunkin huoneiston lopulliseen hintaan.

## MIKKELIN KAUPUNKI

### TUSKU, Sannastinlaakso 6, pienkerrostaloja, asuntoja yht. 33 kpl, valmistui 4/92

huoneistotyytit	koko	asumisoikeusmaksu €	nykyinen keskivastike €	7,377 €/jm <sup>2</sup>
2 h+kk+s	42,0 m2	5 900	351,89	
2 h+k+s	60,5 m2	8 000	473,85	
3 h+k+s	69,0-70,0 m2	9 000	535,99	
4 h+k+s	87,5-92,5 m2	10 800	660,28	

### SILVASTI, Vehnäkuja 2, rivitalo, asuntoja yht. 9 kpl, valmistui 3/93

huoneistotyytit	koko	asumisoikeusmaksu €	nykyinen keskivastike €	7,585 €/jm <sup>2</sup>
2 h+kk+s	47,0 m2	5 800	407,40	
2 h+k+s	59,0 m2	7 100	497,03	
3 h+k+s	78,0-78,5 m2	8 900	626,58	
4 h+k+s	90,5 m2	10 200	709,69	

### ROKKALA (SAVISILTA), Hiidenpolku 3, rivi- ja luhtitaloja, asuntoja yht. 15 kpl, valmistui 11/93

huoneistotyytit	koko	asumisoikeusmaksu €	nykyinen keskivastike €	7,454 €/jm <sup>2</sup>
2 h+kk+s	43,0-44,0 m2	5 200	367,53	
2 h+k+s	60,0-62,0 m2	6 800	482,43	
3 h+k+s	81,5-82,5 m2	8 600	621,73	
4 h+k+s	92,5 m2	9 800	693,35	

### GRAANI, Sahamiehenkatu 7, rivitalo, asuntoja yht. 16 kpl, valmistui 4/94

huoneistotyytit	koko	asumisoikeusmaksu €	nykyinen keskivastike €	7,535 €/jm <sup>2</sup>
2 h+kk+s	46,5 m2	9 200	404,70	
3 h+k+s	79,0 m2	14 300	628,64	
4 h+k+s	90,0 m2	15 900	701,42	

### PITKÄJÄRVI, Somerkuja 1, rivitaloja, asuntoja yht. 8 kpl, valmistui 11/96, autokatos

huoneistotyytit	koko	asumisoikeusmaksu €	nykyinen keskivastike €	7,373 €/jm <sup>2</sup>
3 h+k+s	76,5 m2	16 500	602,87	
4 h+k+s	92,0 m2	19 500	709,81	
4 h+k+s	94,0 m2	19 900	724,53	

### MAUNUKSELA, (peruskorjaus) Päämajankatu 22, pientaloja, asuntoja yht. 5 kpl, valmistui 1/97

huoneistotyytit	koko	asumisoikeusmaksu €	nykyinen keskivastike €	8,955 €/jm <sup>2</sup>
1 h+tupak+kh	47,5 m2	11 600	458,23	
2 h+kk+kh	43,0 m2	10 700	422,33	
2 h+k+kh	46,0 m2	11 400	447,84	
2 h+k+kh	49,0 m2	11 800	467,68	
3 h+k+kh	79,0 m2	17 800	702,93	

### RAUHANIEMI, Rauhaniementie 8, kerrostalo, asuntoja yht. 27 kpl, valmistui 1/98

huoneistotyytit	koko	asumisoikeusmaksu €	nykyinen keskivastike €	8,421 €/jm <sup>2</sup>
2 h+kk+s	41,0 m2	10 500	377,00	
2 h+k+s	45,5-46,0 m2	11 300	408,78	
2 h+k+s	54,0-56,0 m2	13 200	481,18	
3 h+k+s	71,5 m2	16 600	602,14	
4 h+k+s	85,5-95,0 m2	20 200	762,83	

**ROKKALA, (SAVISILTA) Hiidenpolku 5, rivitaloja, asuntoja 10 kpl, valmistui 2/99**

huoneistotyytit	koko	asumisoikeusmaksu €	nykyinen keskivastike €	8,270 €/jm <sup>2</sup>
1h+k+s	35,0 m2	8 600	346,36	
3h+k+s	67,5 m2	15 000	600,07	
3h+k+s	76,0 m2	16 300	654,62	
4h+k+s	92,0 m2	19 400	775,85	

**ROKKALA, (SAVISILTA) Hiidenpolku 8, rivitaloja, joissa 3h+k+s ja 4h+k+s,**

ja luhtitaloja, joissa 2h+kk+s ja 2h+k+s asuntoja. Asuntoja 21 kpl, valmistui 4/99

huoneistotyytit	koko	asumisoikeusmaksu €	nykyinen keskivastike €	8,289 €/jm <sup>2</sup>
2 h+k+s	46,0 m2	11 200	419,81	
2 h+k+s	55,0 m2	13 000	488,05	
3 h+k+s	68,0 m2	15 500	579,61	
3 h+k+s	78,0 m2	17 300	651,31	
4 h+k+s	88,0 m2	19 200	719,55	

**RIUTTA, Riikolankatu 1, rivitaloja, asuntoja yht. 20 kpl, valmistui 1/2000**

huoneistotyytit	koko	asumisoikeusmaksu €	nykyinen keskivastike €	8,071 €/jm <sup>2</sup>
2 h+kk+s	46,5 m2	11 200	421,66	
2 h+k+s	55,5 m2	12 900	486,86	
3 h+k+s	70,0 m2	15 700	590,31	
3 h+k+s	78,0 m2	17 200	643,47	
4 h+k+s	88,0 m2	18 900	711,73	

**KATTILANSILTA, Kalliolanrinne 1, rivitaloja, asuntoja yht 14 kpl, valmistui 12/2000**

huoneistotyytit	koko	asumisoikeusmaksu €	nykyinen keskivastike €	8,618 €/jm <sup>2</sup>
2 h+kk+s	42,0 m2	11 000	399,26	
2 h+k+s	55,0 m2	13 700	498,27	
3 h+k+s	80,0 m2	18 800	682,55	
4 h+k+s	95,0 m2	21 900	792,63	

**RANTAKYLÄ, Junnilantie 4, pari- ja rivitaloja, asuntoja yht. 12 kpl, valmistui 8/97, autokatos**

huoneistotyytit	koko	asumisoikeusmaksu €	nykyinen keskivastike €	7,805 €/jm <sup>2</sup>
2 h+k+s	56,0 m2	12 400	482,58	
3 h+k+s	76,0 m2	16 100	622,56	
3 h+k+s	80,0 m2	16 900	655,11	
4 h+k+s	90,0 m2	18 600	721,84	
4 h+k+s	95,0 m2	19 700	760,90	

**RANTAKYLÄ, Torpantie 3, rivitaloja, asuntoja yht. 10 kpl valmistui 4/2001**

huoneistotyytit	koko	asumisoikeusmaksu €	nykyinen keskivastike €	7,983 €/jm <sup>2</sup>
2 h+kk+s	45,0 m2	11 800	405,31	
2 h+k+s	56,0 m2	14 200	485,12	
3 h+k+s	75,5 m2	18 300	627,90	
4 h+k+s	90,0 m2	21 000	725,19	
4 h+k+s	90,5 m2	21 300	729,06	

**PITKÄJÄRVI, Länsiranta 1, rivitaloja, asuntoja yht. 13 kpl, valmistui 5/2002**

huoneistotyytit	koko	asumisoikeusmaksu €	nykyinen keskivastike €	8,048 €/jm <sup>2</sup>
2 h+k+s	55,0 m2	14 600	487,37	
2 h+k+s	58,0 m2	15 200	508,49	
3 h+k+s	76,0 m2	19 000	633,68	
4 h+k+s	85,0 m2	21 000	700,17	
5 h+k+s	95,0 m2	23 200	775,27	

Lisäksi peritään vesimaksuennakkoa 13 e/henk./kk, tasauslaskutus kerran vuodessa huoneistokohtaisen mittauksen perusteella. Autolämpötolppa 5,00/kk, sisätilälämmitin 20,00/vuosi.

Ilmoittautuminen asumisoikeusjonoon tapahtuu jättämällä hakemus Mikkelin kaupungille. Hakemuslomakkeita saa Mikkelin kaupungin yhteispalvelupisteistä, Arenna Oy:n toimistosta sekä [www.mikkeli.fi/lomakkeet](http://www.mikkeli.fi/lomakkeet).