



**MIKKELIN VESILAITOKSEN  
MAKSUT JA PALVELUHINNASTO  
2012**

## MAKSUT

### **MIKKELIN VESILAITOKSEN VESI- JA JÄTEVESIMAKSUT 1.1.2012**

(sis. alv 23 %)

- vesimaksu 1,58 e/m<sup>3</sup>
- jätevesimaksu 2,25e/m<sup>3</sup>

Vesi- ja jätevesimaksuista on päätetty vesiliikelaitoksen johtokunnassa 15.11.2011 § 23.

### **PERUSMAKSUT 1.1.2012 (sis. alv 23%)**

20 mm:n mittari ja omakotitalot	6,42 e/kk
25 mm:n mittari	7,49 e/kk
30 mm:n mittari	9,82 e/kk
40 mm:n mittari	12,83e/kk
50 mm:n mittari	13,91 e/kk
80 mm:n mittari	32,08 e/kk
100 mm:n mittari	48,13 e/kk

Perusmaksuista on päätetty vesiliikelaitoksen johtokunnassa 15.11.2011 § 23.

### **MIKKELIN VESILAITOKSEN LIITTYMISMAKSUT 1.1.2012**

Liittymismaksu oikeuttaa liittymään vesi- ja viemäriverkkoon.

Asuinrakennukset sijoitetaan maksuluokkiin huoneistojen lukumäärän mukaan. Maksuluokissa II - VII liittymismaksu -sarakeeseen on merkitty kunkin maksuluokan pienin ja suurin maksu ja maksut on porrastettu huoneistomäärän kasvaessa taulukossa näkyvän euromäärän mukaisesti. Muut rakennukset sijoitetaan maksuluokkiin tonttivesijohdon mitoitusvirtaaman perusteella. Alla olevassa taulukossa on esitetty eri maksuluokkien mitoitusvirtaamat ja liittymismaksut maksuluokkien ala- ja ylärajoilla.

### **VESI- JA VIEMÄRILAITOKSEN LIITTYMISMAKSUT**

<i>Maksuluokka</i>	<i>Huoneistojen lukumäärä kpl</i>	<i>Tonttivesijohdon mitoitusvirtaama l/s</i>	<i>Liittymismaksu(t) e</i>	<i>Asuinhuoneistoilla maksu huoneiston lisäystä kohti</i>
<i>Ia</i>	1	< 0,48	2 200	-
<i>Ib</i>	2	0,48 - 0,61	2 700	-
<i>II</i>	3 - 6	0,61 - 1,05	3 100 - 4 300	400
<i>III</i>	7 - 15	1,06 - 1,58	4 600 - 7 640	380
<i>IV</i>	16 - 29	1,59 - 2,20	8 000 - 12 160	320
<i>V</i>	30 - 39	2,21 - 2,60	12 400 - 14 650	250
<i>VI</i>	40 - 53	2,61 - 3,11	14 900 - 17 500	200
<i>VII</i>	54 - 75	3,12 - 4,05	17 700 - 21 270	170
<i>VIII</i>	> 75	> 4,05	<b>X</b>	-

**X** Tässä maksuluokassa liittymismaksu määräytyy kaikilla rakennuksilla tonttivesijohdon mitoitusvirtaaman mukaan. Maksuluokan pienin liittymismaksu on 21 270 euroa ja jokaista mitoitusvirtaaman yhden yksikön (l/s) lisäystä kohti nousee liittymismaksu 3 400 euroa. Pienempi mitoitusvirtaaman lisäys ei muuta maksua.

Mikäli liittyjä liittyy pelkästään vesi- tai viemäriverkkoon, on liittymismaksu puolet taulukossa esitetystä summasta. Sadevesiviemäriin liittymisestä ei peritä erikseen maksua, vaan se sisältyy viemäriverkon liittymismaksuun. Sprinklerilaitteistojen liittämistä vesijohtoverkostoon peritään liittymismaksua ja mahdollisia muita maksuja erikseen hyväksyttävän taksan mukaan.

Liittymismaksujen lisäksi vesilaitos perii liittyjältä tonttijohtomaksut erikseen hyväksytyn taksan mukaan.

Liittymiskohta on pääsääntöisesti yleisen vesi- ja viemärijohdon ja tonttijohdon liitoskohta.

Liittymismaksu on siirto- ja palautuskelpoinen 1.4.2004 alkaen.

Liittymismaksu on arvonlisäveroton.

Liittymismaksuista on päätetty vesi- ja jätehuollon johtokunnassa 12.12.2001 § 5 ja 25.3.2004 § 24.

## MIKKELIN VESILAITOKSEN TONTTIJOHTOMAKSUT (sis. alv 23 %)

Tonttijohtomaksuilla katetaan kiinteistöille kuuluvien tonttijohtojen rakentamiskustannukset. Niihin ei sisälly muita vesi- ja viemärlaitoksen pääoma- tai käyttökustannuksia.

### Tonttijohtomaksu sisältää seuraavat rakentamistoimenpiteet:

Tonttivesijohto:

- vesijohdon asentaminen materiaaleineen liittymiskohdasta kiinteistön vesimittarille tarvittavine venttiileineen
- vesimittarin asennus

Tonttivilmäri:

- jätevesi- ja sadevesivilmäriin rakentaminen tontin rajalle
- kaivantokustannukset tontin rajalle (rakennetuilla alueilla peritään lisäksi asfaltointi ja louhintakustannukset)

<u>Maksu-</u> <u>luokka</u>	<u>Talotyyppi</u>	<u>Putkikoko</u> vesi- johto	<u>Tonttijohtomaksu euroa</u> jätevesi- viemäri	vesi- johto	viemärit (jv+sv)	yhteensä
I	Omakoti- ja paritalot	NS 40	NS 110	655,33	756,15 (252,05)	1411,48 (907,38)
II	Rivi- ja kerrostalot, joissa on korkeintaan 12 huoneistoa	NS 63 tai pie- nempi	NS 160	1209,91	1512,30 (403,28)	2722,21 (1613,19)
III	Rivi- ja kerrostalot, joissa on yli 12 huoneistoa	NS 63 tai NS 90	NS 160 tai suurempi	4133,61	2016,39 (504,10)	6150,00 (4637,71)

Suluissa olevat hinnat käsittävät viemäreiden liitostyön ja liitososat ilman yleisen alueen kaivantokustannuksia (tonttijohdot, joita ei tehdä runkojohdon rakentamisen yhteydessä). Mikäli rakennetulla alueella yleisen alueen maatyöt tilataan kaupungilta, peritään varsinaisten tonttijohtomaksujen lisäksi asfaltointi- ja louhintakustannukset erikseen.

Teollisuus, palvelu- ja konttorirakennukset sekä laitokset ja koulut sijoitetaan maksuluokkiin tonttivesijohdon koon perusteella.

Tonttijohtomaksuista on päätetty vesi- ja jätehuollon johtokunnassa 12.12.2001 § 5.

Arvonlisäveromuutos Vesiliikelaitoksen johtokunta 23.6.2010 § 22.

## PALVELUMAKSUHINNASTO

### VEDEN MYYNTIIN LIITTYVÄT MAKSUT SEKÄ LIETTEIDEN KÄSITTELYMAKSUT

		Sis. alv 23 %
Vesipostivedestä, jota ei erikseen mitata, peritään kuluttajaa kohti	e / v	38,60
Veden myynti astioihin ja säiliöautoon ( minimilaskutus 5 m3 )	e/m3	2,60
Muistutuslasku	e / kerta	5,00
Ylimääräinen mittarin luenta	e / kerta	38,60
Veden sulkeminen	e / kerta	47,40
Veden avaaminen	e / kerta	47,40
Vesijohdon sulkeminen ja mittarin poisto	e / kerta	64,40
Rakennusaikainen vesijohdon asennus DN 40	e / kerta	1246,30
Vesimittarin asennus	e / kerta	64,40
Vesimittarin vaihto ja korjaus		
DN 20	e / kerta	86,00
DN 25	e / kerta	105,05
DN 40	e / kerta	154,00
Mittarin tarkastus	e / kerta	51,50
Kuljetus	e / kerta	14,40
<b>Lietteiden käsittelymaksut:</b>		
Umpikaivoliete	e / m3	5,50
Sakokaivoliete	e / m3	5,50

Muistutuslasku on arvonlisäveroton, muut maksut sisältävät arvonlisäveron.

**HENKILÖKULUVELOITUS  
ASiantuntijapalvelut****Sis.  
Alv 23 %  
euroa/h**

Toimistopalvelut			44,30
Insinööri			72,10
Diplomi-insinööri			94,75
Asentaja			50,50
	*)	50 %	75,76
		100 %	101,01
		200 %	151,51
Työnjohto			55,60
	*)	50 %	83,39
		100 %	111,19
		200 %	166,79

**KONEVELOITUKSET**

Painehuuhteluauto			127,21
	*)	50 %	190,81
		100 %	254,41
		200 %	381,62

\*) Korotettuja taksoja käytetään normaalin työajan ulkopuolella sen mukaisesti, kuin työntekijöille maksetaan korotettua palkkaa.

Vesilaitoksen johtaja on päättänyt palvelumaksuhinnaston maksut 13.12.2011 § 39.